

REEMPLACEMENT DE LA PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE DES BATIMENTS A ET B DE LA RESIDENCE ETUDIANTE LES TAILLEES

38400 – SAINT MARTIN D'HERES



DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE D.P.G.F.

LOT UNIQUE



Maître d'ouvrage

CROUS DE GRENOBLE

80 Rue Ampère
38400 SAINT MARTIN D'HERES
04.76.57.44.40



BET Fluides &
Thermique

T.E.B.

18 Impasse du bois Michal
38500 SAINT-CASSIEN
04.76.35.36.55
contact@teb-betfluides.fr

Date	Rédacteurs	Indice	Modifications
17/11/2025	LLA	A	Version initiale

Phase :	<i>DIAG</i>	<i>EF</i>	<i>ESQ</i>	<i>APS</i>	<i>APD</i>	<i>PRO</i>	<i>DCE</i>	<i>MARCHE</i>
---------	-------------	-----------	------------	------------	------------	------------	------------	---------------

DESCRIPTIONS DES OUVRAGES	U.	QTE	PRIX UNIT.	PRIX TOTAL
<u>1. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES ET PARTICULIERES</u>				
Pour mémoire, pris en compte dans le prix global	PM			
TOTAL CHAPITRE 1. € H.T.				/
T.V.A. 20 %				/
TOTAL CHAPITRE 1. € T.T.C.				/
<u>2. DESCRIPTIF TRAVAUX GENERAUX ET PREPARATION DE CHANTIER</u>				
<u>2.1 PRINCIPES EXISTANT ET PROJET</u>				
<u>2.1.1 Existant</u> Pour mémoire, pris en compte dans le prix global	PM			
<u>2.1.2 Projet tranche ferme</u> Pour mémoire, pris en compte dans le prix global	PM			
<u>2.1.3 Projet tranche conditionnelle</u> Pour mémoire, pris en compte dans le prix global	PM			
TOTAL 2.1. € H.T.				PM
<u>2.2 CONTRAINTES DE COUPURES</u>				
Moyens et équipes pour respect des temps de bascules:				
Panoplie EF	ens	1		0.00
Produciton et panoplie ECS	ens	1		0.00
TOTAL 2.2. € H.T.				0.00 €
<u>2.3 DEPOSES ET EVACUATIONS</u>				
Dépose panoplie EF existante	ens	1		0.00

DESCRIPTIONS DES OUVRAGES	U.	QTE	PRIX UNIT.	PRIX TOTAL
Dépose production et panoplie ECS existants	ens	1		0.00
Evacuation et traitements des déchets	ens	1		0.00
TOTAL 2.3. € H.T.				0.00 €
<u>2.4 PANNEAU DE CHANTIER</u>				
Fourniture et pose du panneau de chantier	ens	1		0.00
TOTAL 2.4. € H.T.				0.00 €
<u>2.5 ETUDES PREPARATOIRES</u>				
Ensemble des études et documents de préparation de chantier	ens	1		0.00
TOTAL 2.5. € H.T.				0.00 €
<u>2.6 SCHEMA DE PRINCIPE DE RECOLLEMENT</u>				
Schéma de principe, y compris recollement	ens	1		0.00
TOTAL 2.6. € H.T.				0.00 €
TOTAL CHAPITRE 2. € H.T.				0.00 €
T.V.A. 20 %				0.00 €
TOTAL CHAPITRE 2. € T.T.C.				0.00 €
<u>3. DESCRIPTIF PRODUCTION ECS ET PANOPLIES PRIMAIRES</u>				
<u>3.1 PRINCIPE ET DIMENSIONNEMENT</u>				
Pour mémoire, pris en compte dans le prix global	PM			
TOTAL 3.1. € H.T.				PM
<u>3.2 PANOPLIES HYDRAULIQUES PRIMAIRES</u>				

DESCRIPTIONS DES OUVRAGES	U.	QTE	PRIX UNIT.	PRIX TOTAL
<u>3.2.1</u> <u>Primaire ballon de stockage primaire</u> Equipements et accessoires DN80: Raccordement sur piquage existant bouteille de découplage Vanne d'isolement et by-pass Circulateur double avec comptage Vanne de réglage Clapet anti-retour Thermomètre Manomètre en by-pass avec vannes d'isolement	ens ens ens ens ens ens ens	2 3 1 1 1 2 1		0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00
<u>3.2.2</u> <u>Ballon de stockage primaire</u> Ballon tampon Jaquette d'isolation Thermomètre Purgeur avec vanne d'arrêt Vanne de vidange raccordée et protection	ens ens ens ens ens	1 1 1 1 1		0.00 0.00 0.00 0.00 0.00
<u>3.2.3</u> <u>Primaire échangeur instantané</u> Equipements et accessoires DN80: Vanne d'isolement et by-pass Filtre à tamis Thermomètre Manomètre en by-pass avec vannes d'isolement	ens ens ens ens	4 1 2 1		0.00 0.00 0.00 0.00
<u>3.2.4</u> <u>Primaire échangeur instantané</u> Echangeur instantané avec jaquette et régulation intégrée Option - second circulateur primaire Option - 2 sondes stockage Option - 1 sonde primaire Option - 1 sonde boucle ECS	ens ens ens ens ens	1 1 1 1 1		0.00 0.00 0.00 0.00 0.00
TOTAL 3.2. € H.T.				0.00 €
<u>3.3</u> <u>DISTRIBUTION</u>				
<u>3.3.1</u> <u>Locaux techniques et non chauffés</u> <u>Réseaux</u> Tube acier noir soudé: DN80	ml	20		0.00

DESCRIPTIONS DES OUVRAGES	U.	QTE	PRIX UNIT.	PRIX TOTAL
<u>Calorifuge</u> Calorifuge classe 4 finition PVC: DN80	ml	20		0.00
<u>3.3.2 Repérage commun à tous les réseaux</u> Etiquetage réseaux	ens	1		0.00
Etiquetage équipements et accessoires	ens	1		0.00
TOTAL 3.3. € H.T.				0.00 €
<u>3.4 ESSAIS ET MISES EN SERVICE</u>				
<u>Essais pression</u> Essai pression en eau	ens	1		0.00
Vidange	ens	1		0.00
<u>Remplissage définitif</u> Remplissage définitif eau adoucie	ens	1		0.00
<u>Réglages</u> PV, attestations et fiches d'équilibrage	ens	1		0.00
Mise en service et essais	ens	1		0.00
TOTAL 3.4. € H.T.				0.00 €
TOTAL CHAPITRE 3. € H.T.				0.00 €
T.V.A. 20 %				0.00 €
TOTAL CHAPITRE 3. € T.T.C.				0.00 €
<u>4. DESCRIPTIF EF, ECS ET BOUCLAGE</u>				
<u>4.1 PANOPLIE EAU FROIDE</u>				
Raccordement sur AEP	ens	1		0.00
Equipements et accessoires DN80: Vanne d'isolement	ens	3		0.00

DESCRIPTIONS DES OUVRAGES	U.	QTE	PRIX UNIT.	PRIX TOTAL
Détendeur	ens	1		0.00
Filtre à tamis	ens	1		0.00
Filtre fin 100 microns équipé avec by-pass	ens	1		0.00
Clapet anti-retour EA	ens	1		0.00
Vanne de vidange DN20 bouchonnée	ens	1		0.00
Manomètre avec vanne d'isolement	ens	1		0.00
Thermomètre	ens	1		0.00
Départ EF brute bâtiment A DN65:				
Vanne d'isolement	ens	2		0.00
Clapet anti-retour EA	ens	1		0.00
Vanne de vidange DN20 bouchonnée	ens	1		0.00
Départ EF brute bâtiment B DN65:				
Vanne d'isolement	ens	2		0.00
Clapet anti-retour EA	ens	1		0.00
Vanne de vidange DN20 bouchonnée	ens	1		0.00
Départ EF adoucie DN80:				
Vanne d'isolement	ens	1		0.00
Clapet anti-retour EA	ens	1		0.00
Départ EF brute puisage local PAC DN15:				
Vanne d'isolement	ens	1		0.00
Disconnecteur contrôlable	ens	1		0.00
Robinet de puisage	ens	1		0.00
TOTAL 4.1. € H.T.				0.00 €
4.2 TRAITEMENT D'EAU				
Poste de filtration	ens	1		0.00
Poste d'adoucissement complet	ens	1		0.00
Charge résine mise en eau	ens	1		0.00
Fourniture charge résine complète à réception	ens	1		0.00
Départ EF adoucie remplissage chauffage DN25:				
Vanne d'isolement	ens	2		0.00
Disconnecteur contrôlable	ens	1		0.00
Vanne de vidange DN20 bouchonnée	ens	1		0.00
Raccordement sur piquage existant bouteille de découplage	ens	1		0.00

DESCRIPTIONS DES OUVRAGES	U.	QTE	PRIX UNIT.	PRIX TOTAL
Départ EF adoucie alimentation ECS DN80:				
Vanne d'isolement	ens	6		0.00
Disconnecteur contrôlable	ens	1		0.00
Vanne de vidange DN20 bouchonnée	ens	1		0.00
Clapet anti-retour	ens	2		0.00
TOTAL 4.2. € H.T.				0.00 €
<u>4.3 DEPART ECS</u>				
Equipements et accessoires DN80:				
Vanne d'isolement	ens	1		0.00
Vanne de vidange DN20 bouchonnée	ens	1		0.00
Thermomètre	ens	1		0.00
Collecteur ECS bâtiment A DN65:				
Vanne d'isolement	ens	2		0.00
Clapet anti-retour EA	ens	1		0.00
Vanne de vidange DN20 bouchonnée	ens	1		0.00
Thermomètre	ens	1		0.00
Raccordements sur départs existants	ens	1		0.00
Collecteur ECS bâtiment B DN65:				
Vanne d'isolement	ens	2		0.00
Clapet anti-retour EA	ens	1		0.00
Vanne de vidange DN20 bouchonnée	ens	1		0.00
Thermomètre	ens	1		0.00
Raccordements sur départs existants	ens	1		0.00
TOTAL 4.3. € H.T.				0.00 €
<u>4.4 MITIGEAGE BATIMENT B</u>				
Vanne 3 voies motorisée et régulée	ens	1		0.00
Aquastat	ens	1		0.00
TOTAL 4.4. € H.T.				0.00 €
<u>4.5 RETOUR BOUCLAGE</u>				
Vanne d'isolement DN80 bouchonnée	ens	1		0.00
TOTAL 4.5. € H.T.				0.00 €

DESCRIPTIONS DES OUVRAGES	U.	QTE	PRIX UNIT.	PRIX TOTAL
<u>4.6 VANNE DE COUPURE SURCHAUFFE BATIMENT A</u>				
Vanne 2 voies motorisée et réglée	ens	1		0.00
Aquastat	ens	1		0.00
TOTAL 4.6. € H.T.				0.00 €
<u>4.7 DISTRIBUTION EF ET ECS</u>				
<u>Réseaux</u>				
Tube inox 316 à sertir:				
Ø80/86	ml	25		0.00
Ø73/76	ml	20		0.00
Ø26/28	ml	10		0.00
Ø16/18	ml	2		0.00
<u>Calorifuge et repérage</u>				
Calorifuge classe 4 finition PVC:				
Ø80/86	ml	25		0.00
Ø73/76	ml	20		0.00
Calorifuge classe 4:				
Ø26/28	ml	10		0.00
Ø16/18	ml	2		0.00
Etiquetage et repérage	ens	1		0.00
TOTAL 4.7. € H.T.				0.00 €
<u>4.8 ESSAIS ET MISES EN SERVICE</u>				
Mises en service, essais et autocontrôles	ens	1		0.00
TOTAL 4.8. € H.T.				0.00 €
TOTAL CHAPITRE 4. € H.T.				0.00 €
T.V.A. 20 %				0.00 €
TOTAL CHAPITRE 4. € T.T.C.				0.00 €

DESCRIPTIONS DES OUVRAGES	U.	QTE	PRIX UNIT.	PRIX TOTAL
<u>5. DESCRIPTIF ELECTRICITE, REGULATION ET SUPERVISION</u>				
<u>5.1 ELECTRICITE</u>				
Modification armoire électrique existante	ens	1		0.00
Schéma électrique, y compris recollement	ens	1		0.00
TOTAL 5.1. € H.T.				0.00 €
<u>5.2 REGULATION ET SUPERVISION</u>				
5.2.1 Contrôle températures ECS et Bouclage				
Liste de points EXE	ens	1		0.00
Ensemble de régulation	ens	1		0.00
capteurs/actionneurs/régulateurs				
Intégration et analyse fonctionnelle	ens	1		0.00
5.2.2 Serveur web				
Serveur web et niveaux d'accès	ens	1		0.00
5.2.3 Imagerie				
Ecrans de présentation et imagerie	ens	1		0.00
TOTAL 5.2. € H.T.				0.00 €
<u>5.3 ESSAIS ET MISES EN SERVICE</u>				
PV, attestations et fiches d'équilibrage	ens	1		0.00
Mise en service et essais	ens	1		0.00
Formation utilisateurs	ens	1		0.00
DOE	ens	1		0.00
TOTAL 2.4. € H.T.				0.00 €
TOTAL CHAPITRE 5. € H.T.				0.00 €
T.V.A. 20 %				0.00 €

DESCRIPTIONS DES OUVRAGES	U.	QTE	PRIX UNIT.	PRIX TOTAL
TOTAL CHAPITRE 5. € T.T.C.				0.00 €
<u>6. DESCRIPTIF TRANCHE CONDITIONNELLE</u>				
Mise en œuvre de piquage DN65 avec vanne d'isolement bouchonnée	ens	2		0.00
TOTAL CHAPITRE 6. € H.T.				0.00 €
T.V.A. 20 %				0.00 €
TOTAL CHAPITRE 6. € T.T.C.				0.00 €

DESCRIPTIONS DES OUVRAGES	U.	QTE	PRIX UNIT.	PRIX TOTAL
RECAPITULATIF				
1. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES ET PARTICULIERES				PM
2. DESCRIPTIF TRAVAUX GENERAUX ET PREPARATION DE CHANTIER				0.00 €
3. DESCRIPTIF PRODUCTION ECS ET PANOPLIES PRIMAIRES				0.00 €
4. DESCRIPTIF EF, ECS ET BOUCLAGE				0.00 €
5. DESCRIPTIF ELECTRICITE, REGULATION ET SUPERVISION				0.00 €
6. DESCRIPTIF TRANCHE CONDITIONNELLE				0.00 €
TOTAL € H.T. TRANCHE FERME				0.00 €
T.V.A. 20 %				0.00 €
TOTAL € T.T.C. TRANCHE FERME				0.00 €
TOTAL € H.T. TRANCHE COND.				0.00 €
T.V.A. 20 %				0.00 €
TOTAL € T.T.C. TRANCHE COND.				0.00 €
TOTAL € H.T. TOUTES TRANCHES				0.00 €
T.V.A. 20 %				0.00 €
TOTAL € T.T.C. TOUTES TRANCHES				0.00 €